

ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՅՑ

ԱՄԻ ՄՈՍՈՅԱՆ. «...ԵՎ ՆԻՆՈԾՄԻՆԴԱՆ ԿՊԱՌԱ «ԱՐԵՎԱՅԻՆ ՔԱՂԱՔ»

Աշխարհում շատ կան գեղեցիկ քաղաքներ՝ լայնահուն փողոցներով, բազմահարկ շենքերով, ծաղկազարդ պուրակներով, տարաբնույթ հուշաքանդակներով:

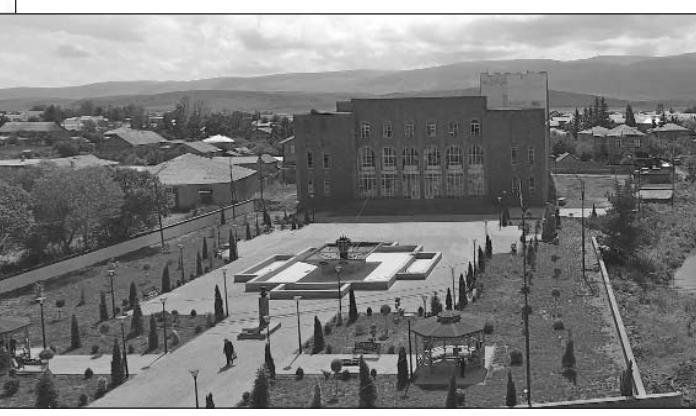
Խնչած են նորոգվում ու գեղեցկացվում փողոցների մայթերը, շենքերի շրջակայքը:

Չուգահեռաբար կատարվում էին գրոսայինների բարեկիուտներ, որոնք նոր շունչ ու տեսք էին առնում: Ծրագրի մեջ էր «Հայոս-Քարթլուս» պուրակը, Տերյանի անվան «Մշակույթի տաճակ» առջև ընդարձակ հրապարակն ու կենտրոնական այգին: Նոր անցուղիներ էին գցվում, ծառ ու մշտադալար թփուտներ տնկարկուում, ցեղենային լույսեր անցկացվում, տեղադրվում նստարաններ՝ «Նինոծմինդա» մակագրությամբ: Արանձնապես մեծ ծավալի աշխատանքներ կատարվեցին կենտրոնական գրոսային:

Ասենք, որ այս հիմնվել է անցյալ դարի կեսերին: Սկզբից տեղական մարմիններն ուշադրություն էին դարձնում այգու պահպաննանը: Քետո կամաց-կամաց այն մոռացության մատնեց: նստարաններն անհետացան, ծառերից շատերը ճղակուտոր եղան, չորացան, լույսերը մարեցին:

Մի խոսքով, այգին վերածվեց վայրի անտառի մի կողմի: Իսկ հիմա պատկերը բոլորովին փոխվել է: Հիմնովին նորացվել ու գեղեցիկ տեսք է ստացել: Անցուղիների խորացույցը անհամար է աշխատանքների մասին:

Այդ գեղեցիկից մեզ էլ բաժին հասավ, երբ սկսվեցին քաղաքի փողոցների բարեկարգումն ու ասֆալտապուրմ, նոր բաղամասերի ստեղծումն ու նոր առանձնատների կառուցումը: Նինոծմինդայի զարգացմանը նոր ազգակ դարձավ Կրաստանի վաշշապետի նախաձեռնած «Նորացված տարածաշրջաններ» կառավարական ծրագիրը, որը դրվեց գործողության մեջ: Ընդունին, հիմնովին վերակառուցվեցին քաղաքի երկու գրոսայինները, կենտրոնական փողոցները և աշխատանքները: Արանձնանք աշխատանքները կատարվեցին համար մարդիկ միայն հիացմունքով, ինչ արտահայտվում է ականատես լինում, թե



որ սալահատակվել են, տնկարկվել մշտադալար ծառեր ու բիուտներ, հայտնեց են ծաղկմերի մարգեր, կառուցվել է մանկական խաղահրապարակ: Մի խոսքով, այն վերածվել է հսկական հանճարով գոտու իր բոլոր հրապույրներու:

Նույն ձեւով վերափոխվեցին ու նորացվեցին «Հայոս-Քարթլուս» պուրակը եւ Տերյանի անվան «Մշակույթի տաճակ» առողջապահության մասին համար:

ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԵՏՔԵՐՈՎ

ԹԲԻԼԻՍԻ ԿԵՆՏՐՈՆՈՒՄ ՄԵԴԱԿԱՐԱՋՎԱԾ ԾԱՌԱՎԱԿԱՆ ԳԼՈՒԽԳՐՈՒՑ ՀԱՄԱՐՎՈՂ, «ՄԵԼԻՔ-Ազարյանցի տուն» անունով հայտնի շենքը կվերանորոգվի:

Այս մասին հայտարարել է ներդրումային հայտնի Silk Deveiopment ընկերությունը, որը ներկա դրույթամբ, պատկառելի ներդրումներ է կատարել Ուստավելու պողոտայի վրա գտնվող պատմական շենքի վերանորոգման-վերակառուցման համար:

Քաղաքի կենտրոնում Մելիք-Ազարյանցի քաղաքարք, լայն պատուհաններով, աշտարակներով ու կամարներով եկամտաքերերու կառուցվել է անցյալ դարի սկզբներին, հայտնի ճարտարապետ Նիկոլայ Օբոլոնսկու նախագծով: Այն ժամանակի համար՝ շենքը հիմքանչ էր ոչ միայն արտաքին տեսքով... Այն ապահովված էր սեփական էլեկտրահաղորդմանը, ջրամատակարարման համակարգով, ջեռուցմամբ, կինոթատրոնով ու ֆոտոսրահով, բազում այլ հարմարավետ կառուցման վերաբերյալ առաջարկած էր աշխատանքներու:

Խորհրդային ժամանակներում, Թբիլիսի կենտրոնում գտնվող այս շենքը վերածվել է վիթխարի հանրակացարանի կոմունակայի:

2007 թվականին Silk Road ընկերությունն այստեղ ապրող բնակչություն գնեց նրանց պատկանող բնակարանները: Ներկա դրույթամբ՝ վերոնշյալ ընկերությանն է պատկանում շենքի ընդհանուր տարածքը շուրջ 80 տոկոսը: Մնացած 20 տոկոսը գտնվում է առանձին բնակարանների տերերի ու կոնդրոցին ընկերությունների սեփականության ներքո:

Խնչած հայտնել են Silk Deveiopment ընկերությունը, շենքի հարկերի մաքրումն

ավարտվել է. դուրս են բերվել տասնամ-

յակներով այնտեղ կուտակված կենցա-

ղային ճանացրողները, ինչը, փաստորեն,

շենքը վերածել է աղբանոցի:

Շենքի ստորգետնյա կառուցը շուրջ 2000 քառակուսի մետր տարածքը է՝ աշ-

տարակներով, սյուներով, կամարներով

ու կախովի առաստաղներով: Շենքի մաքր-

ման համար ծախսվել է շուրջ 200 հա-

զար լարի:

Սարքարական աշխատանքները բոլոր են

տալիս լրիվ պատկերացում կազմել ու

օճախատել շենքի ներկայի հրավիճակ-

ը, նորացնել շենքի հիմքերի ու հիմնա-

կառույցների ամրացման նախագծերը,

որից հետո ծրագրվում է վերականգնել

շենքի նախկին տեսքը, վերանորոգել ճա-

կատարային հատվածը՝ բոլոր նախշերով,

վերացնել շենքի ետնամասում գտնվող

ապօրինի կառույցները, վերականգնել

2015 թվականի հրուեկի հետո առանձ-

նակի վնասված ավանդական փայտյա

պատշաճմները:

Ներկա դրույթամբ աշխատանքներ են

տարվում ներքեւի հարկերի ու վերին հա-

առաջականություն ու նոր սուբյեկտների առաջականացումը:

Շենքի վերանորոգման ենախական փո-

ողականությունը և ապահովությունը:

Շենքի վերանորոգման մասին պատ-

շաճությունը առաջարկվում է ապա-

հանդիսավոր պահանջում:

Շենքի վերանորոգման մասին պատ-

շաճությունը առաջարկվում է ապա-

հանդիսավոր պահանջում:

Շենքի վերանորոգման մասին պատ-

շաճությունը առաջարկվում է ապա-

հանդիսավոր պահանջում:

Շենքի վերանորոգման մասին պատ-

շաճությունը առաջարկվում է ապա-

հանդիսավոր պահանջում:

Շենքի վերանորոգման մասին պատ-

շաճությունը առաջարկվում է ապա-

հանդիսավոր պահանջում:

Շենքի վերանորոգման մասին պատ-

շաճությունը առաջարկվում է ապա-

հանդիսավոր պահանջում:

Շենքի վերանորոգման մասին պատ-

շաճությունը առաջարկվում է ապա-

հանդիսավոր պահանջում:

Շենքի վերանորոգման մասին պատ-

շաճությունը առաջարկվում է ապա-

հանդիսավոր պահանջում:

Շենքի վերանորոգման մասին պատ-

շաճությունը առաջարկվում է ապա-

հանդիսավոր պահանջում:

Շենքի վերանորոգման մասին պատ-

շաճությունը առաջարկվում է ապա-

հանդիսավոր պահանջում:

Շենքի վերանորոգման մասին պատ-

շաճությունը առաջարկվում է ապա-

հանդիսավոր պահանջում:

Շենքի վերանորոգման մասին

